


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków Opis oraz powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	UWAGI
1.	<p>Działka niezabudowana nr ewid. 310/146 o powierzchni 0,0150 ha.</p> <p>Położenie – Kalety ul. Zagłoby, arkusz mapy 5, obręb Kalety, użytek ewidencyjny Bp, dostępność komunikacyjna bardzo dobra, wjazd na nieruchomość bezpośrednio od drogi publicznej o nawierzchni gruntowej, nieutwardzonej – ul. Zagłoby.</p> <p>Własność – właścicielem nieruchomości jest Gmina Kalety, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą nr GL1T/00062687/0.</p> <p>Działka niezabudowana, porośnięta zielenią nieuporządkowaną – zakrzewiona, wymagająca wyrównania terenu i rozplantowania ziemi, nieogrodzona.</p> <p>Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa jednorodzinna.</p> <p>Uzbrojenie – działka znajduje się w zasięgu sieci wodociągowej, elektrycznej, kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kaletach Nr 102/XII/2011 z dnia 1 grudnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kalety-Zachód” (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 26 stycznia 2012 roku, poz. 527, zmiana z 2015 r., poz. 4417, zmiana z 2017 r. poz. 4445, zmiana z 2017 r. poz. 4887, zmiana z 2018 r. poz. 775) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 1MN69 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>7.800,00 zł + podatek VAT (słownie: siedem tysięcy osiemset złoty)</p>	Przetarg ustny nieograniczony	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Uciążliwość działki – kształt i powierzchnia działki mało korzystne, utrudniające swobodne zagospodarowanie (zabudowanie) zgodnie z uwarunkowaniami planistycznymi.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kaletach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Kalety (bip.kalety.pl) na okres 21 dni tj. od dnia 27 kwietnia 2021 roku do dnia 18 maja 2021 roku.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Dariusz Szewczyk

Zastępca Burmistrza