



Urząd Miejski w Kaletach
ul. Żwirki i Wigury 2, 42-660 Kalety
tel. 34 352 76 30, fax 34 352 76 35
email: sekretariat@kalety.pl
www.kalety.pl, www.bip.kalety.pl

Karta usługi nr
WOLiGL.1611.002.2013

Wydział ds. Organizacji i Logistyki oraz Gospodarki Lokalowej

Nazwa usługi: **Najem lokalu mieszkalnego lub socjalnego**

Wymagane dokumenty:

W zależności od indywidualnej sytuacji wnioskodawcy do podania należy dołączyć sentencję wyroku sądowego rozwiązującego małżeństwo, umowę najmu lokalu, dokumenty potwierdzające inwalidztwo, w przypadku rozwodu - wyrok stwierdzający sposób korzystania ze wspólnego mieszkania, lub inne dokumenty wynikające z indywidualnej sytuacji wnioskodawcy.

Miejsce złożenia wniosku:

- Sekretariat Urzędu Miejskiego (pokój Nr 22); Kalety, Żwirki i Wigury 2.

Oplaty:

- brak

Termin załatwienia sprawy:

Złożone wnioski podlegają zaopiniowaniu przez Społeczną Komisję Mieszkaniową, powołaną przez Burmistrza Miasta, pozytywnie zaopiniowane wnioski po zatwierdzeniu przez Burmistrza Miasta, zostają wpisane na listę oczekujących na przydział lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony i lokali socjalnych. Lista ta znajduje się w Wydziale ds. Organizacji i Logistyki oraz Gospodarki Lokalowej.

Listy osób uprawnionych sporządza się w terminie do 31 marca każdego roku. Umieszczenie danej osoby na liście nie stanowi zobowiązania Miasta Kalety do zawarcia z nią umowy najmu w danym roku.

Osoby ujęte na liście mają obowiązek aktualizowania informacji zawartych we wnioskach, a dotyczących w szczególności zmiany struktury rodziny, zmiany adresu zamieszkania oraz w terminie do końca grudnia każdego roku, dostarczenia zaświadczenia o aktualnych dochodach. W przypadku niedokonania aktualizacji wniosku osoby umieszczone na liście mogą zostać z niej skreślone.

Podstawa Prawna

- Uchwała Nr 48/VI/2011 Rady Miejskiej w Kaletach z dnia 19 maja 2011 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kalety
- art. 21 ust. 1 pkt 2, ust 3 oraz art. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 31 poz. 266 z 2005 r. z późn. zm.).

Tryb odwoławczy

- Nie przysługuje

Dodatkowe informacje:

Formularze i wnioski do pobrania:

- Wniosek o najem lokalu komunalnego